

**Tribunal de Justiça de Pernambuco**

Poder Judiciário.

**DIRETORIA CÍVEL DO 1º GRAU** - Av. Des. Guerra Barreto - Fórum do Recife, S/N, Ilha Joana Bezerra, RECIFE - PE - CEP: 50080-900. Seção A da 21ª Vara Cível da Capital. Processo nº 0042640-44.2024.8.17.2001. AUTOR(A): CRISTINA MARIA DA SILVA. RÉU: CONSTRUTORA JORGE MARTINS LTDA. **EDITAL DE CITAÇÃO - Prazo: 20 dias:** O(A) Exmo.(a) Sr.(a) Juiz(a) de Direito da Seção A da 21ª Vara Cível da Capital, em virtude de Lei, etc. FAZ SABER a RÉU: **CONSTRUTORA JORGE MARTINS LTDA**, a(o)(s) qual(is) se encontra(m) em local incerto e não sabido que, neste Juízo de Direito, situado à Avenida Desembargador Guerra Barreto Fórum do Recife, S/N, Ilha Joana Bezerra, RECIFE PE CEP: 50080-900, tramita a ação de USUCAPÍAO (49), Processo Judicial Eletrônico PJe 0042640-44.2024.8.17.2001, proposta por AUTOR(A): CRISTINA MARIA DA SILVA. Assim, fica(m) a(o)(s) ré(u)(s) e demais interessados CITADA(O)(S) para, querendo, contestar a ação supracitada no prazo de 15 (quinze) dias, contados do transcurso deste edital. **Advertência:** Não sendo contestada a ação no prazo marcado, presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo(a)(s) autor(a)(es) na petição inicial, com a nomeação de curador especial (art. 344, c/c art. 257, da Lei nº 13.105, de 16 de março de 2015). **Observação:** O presente processo tramita de forma eletrônica através do sistema PJe. Independentemente de cadastro prévio, a parte/advogado poderá realizar consulta através do seguinte endereço eletrônico: <https://pje.tje.jus.br/1q/ConsultaPublica/ListView.seam>. A tramitação desta ação deverá ser feita através do referido sistema, sendo necessária a utilização de Certificação Digital. As instruções para cadastramento e uso do sistema podem ser obtidas através do seguinte endereço na internet: <http://www.tje.jus.br/web/processo-judicial-eletronico/cadastro-de-advogado>. **Objeto da ação:** sala comercial, identificada como nº 1103, localizada na Avenida Conde da Boa Vista, nº 514, Edifício Pasteur, Boa Vista, Recife/PE, CEP: 50.060-004, com as seguintes características: Área total: 27,23m² Recepção: 9,60m² WC: 1,60m² Sala de entrevista: 4,16m² Sala de atendimento: 10,20m² Corredor: 1,67m². E, para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, eu, **ANA ELISABETE PROCOPIO DE ALMEIDA CASTRO**, o digitei e submeti à conferência e assinatura(s). RECIFE, 14 de fevereiro de 2025. **Juiz(a) de Direito (Assinado eletronicamente).**

construtora jorge pdf

Código do documento cee99c16-4a8f-4636-bca7-737b38de22ba



## Assinaturas



EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100  
Certificado Digital  
josuesilva@folhape.com.br  
Assinou

## Eventos do documento

### 27 Feb 2025, 17:39:48

Documento cee99c16-4a8f-4636-bca7-737b38de22ba **criado** por JOSUE DA SILVA AMORIM DE LIMA (cac91fb4-5be3-4662-b924-c09bad47ecab). Email:josuesilva@folhape.com.br. - DATE\_ATOM: 2025-02-27T17:39:48-03:00

### 27 Feb 2025, 17:40:13

Assinaturas **iniciadas** por JOSUE DA SILVA AMORIM DE LIMA (cac91fb4-5be3-4662-b924-c09bad47ecab). Email: josuesilva@folhape.com.br. - DATE\_ATOM: 2025-02-27T17:40:13-03:00

### 27 Feb 2025, 17:40:32

**ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL** - EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100 **Assinou** Email: josuesilva@folhape.com.br. IP: 187.12.58.187 (187.12.58.187 porta: 3884). Dados do Certificado: CN=EDITORA FOLHA DE PERNAMBUCO LTDA:01935632000100, OU=videoconferencia, OU=22121066000172, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, L=RECIFE, ST=PE, O=ICP-Brasil, C=BR. - DATE\_ATOM: 2025-02-27T17:40:32-03:00

## Hash do documento original

(SHA256):6090ff8ba206a1b427dce4e53e8e97e79035422346be8defb26451d16166c270

(SHA512):45e38709e18ae8fda113e5851cd812a521efa12f4cb15dbd83a313a05f39ce19fcb70be2483cbec4de111f8d7796ecd4b140883cc193489a8fa22b75bd2f8ed4

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima



Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign

**Integridade certificada no padrão ICP-BRASIL**

Assinaturas eletrônicas e físicas têm igual validade legal, conforme **MP 2.200-2/2001** e **Lei 14.063/2020**.