

## 香港房屋委員會

現將香港房屋委員會 2024 年 11 月份中標的商業單位公佈如下：

屋邨 / 商場	單位編號	面積 (平方米計)	月租 (不包括差餉 及空氣調節費) (港元)
彩盈邨	彩盈坊彩盈商場 6 號舖位	23.00	21,200.00
啟鑽苑(第二期)	啟鑽商場 B08 號舖位	34.00	19,400.00
	啟鑽商場 B10 號舖位	27.00	23,668.00
	啟鑽商場 G34 號舖位	42.00	8,800.00
葵涌邨	葵涌商場 103 號舖位	14.00	17,800.00
	葵涌商場 113 號舖位	65.00	65,000.00
	葵涌商場 120 號舖位	23.00	16,100.00
麗閣邨	麗薇樓 304 號舖位	42.00	8,600.00
安達邨	安達商場 G02 號舖位	38.00	30,110.00
博康邨	博康街市 22 號檔位	12.00	10,500.00
石硤尾邨	街市 156 號檔位	2.50	2,000.00
業旺邨	業旺商場 102 號舖位	48.00	21,880.00

<u>屋邨 / 商場</u>	<u>單位編號</u>	<u>面積 (平方米計)</u>	<u>月租 (不包括差餉 及空氣調節費) (港元)</u>
業旺邨	業旺商場 103 號舖位及廣告燈箱 C 號	76.00+1.00	288,000.00
	業旺商場 104 號舖位及廣告燈箱 B 號	67.00+1.00	55,000.00
	業旺商場 107 號舖位及廣告燈箱 A 號	59.00+1.00	60,000.00
	業旺商場 110 號舖位及廣告燈箱 G 號	164.00+1.00	80,000.00

2024 年 12 月 31 日

## 香港房屋委員會

現將香港房屋委員會 2024 年 10 月份中標的商業單位公佈如下：

屋邨 / 商場	單位編號	面積 (平方米計)	月租 (不包括差餉 及空氣調節費) (港元)
長青邨	標準型街市 37 號檔位	6.00	1,200.00
清麗苑	清麗商場 F7 號舖位	32.00	9,000.00
	清濤商場 G1-G4 號舖位	145.00	18,888.00
晴朗商場	地下 A005 號舖位及廣告燈箱 SB-2A 號(A 區)	78.00+10.60	110,168.00
清濤苑	清濤商場 G18 號舖位	11.00	4,500.00
	清濤商場 G19 號舖位	11.00	5,400.00
蝶翠苑	地下 1 號舖位	36.00	26,110.00
啟鑽苑(第二期)	啟鑽商場 110 號舖位	38.00	12,808.00
啟朗苑	零售大樓 G03 號舖位	70.00	139,800.00
葵盛西邨	葵盛西街市 54 號檔位	6.00	1,510.00
梨木樹(二)邨	第 4 座 1 號舖位	32.00	13,100.00

屋邨 / 商場	單位編號	面積 (平方米計)	月租 (不包括差餉 及空氣調節費) (港元)
梨木樹(二)邨	第 2 座 4+5 號舖位	120.00	24,880.00
美田邨	美田商場 107 號舖位	73.00	32,000.00
	美田商場 207 號舖位	5.60	6,380.00
安達邨	安達商場 LG09 號舖位	46.00	28,000.00
白田邨(第七期及第八期)	白田商場 LG303 號舖位	18.00	13,300.00
水泉澳邨	水泉澳商場 109 號舖位及廣告燈箱 2,18,29A,29B,29C 號	274+ 6.5+2.6+0.2+0.2+0.2	129,800.00
石硤尾邨	街市 313 號檔位	2.50	5,801.00
	街市 316+317 號檔位	5.00	4,801.00
	街市 324+325 號檔位	5.00	2,610.00
碩門邨	碩門商場 P03 號舖位	27.00	15,229.00
石排灣邨	石排灣商場 5 號舖位	44.00	23,888.00
石蔭東邨	蔭興樓 4 號舖位	39.00	16,110.00
天欣邨	天欣商場 124 號舖位	10.00	8,800.00

<u>屋邨 / 商場</u>	<u>單位編號</u>	<u>面積 (平方米計)</u>	<u>月租 (不包括差餉 及空氣調節費) (港元)</u>
牛頭角上邨	牛頭角上邨商場 7 號舖位	20.00	17,000.00
牛頭角上邨	牛頭角上邨商場 8 號舖位	19.00	23,880.00
和田邨	和田商場 G05 舖位及廣告燈箱 A 號	209+5.80	153,000.00
漁灣邨	漁順樓 1 號舖位	84.00	21,038.00

<u>工廠</u>	<u>單位編號</u>	<u>面積 (平方米計)</u>	<u>月租 (包括差餉) (港元)</u>
晉昇工廠大廈	第一座 238 號單位	25	9,010.00
	第一座 729-730 號單位	50	13,000.00
	第一座 1736-1737 號單位	50	11,555.00
開泰工廠大廈	第一座 331-333 號單位	75	7,505.00
	第一座 854-855 號單位	50	6,485.00
	第一座 1131-1133 號單位	75	7,825.00
	第一座 1970-1975 號單位	150	26,515.00
	第一座 2142-2143 號單位	50	5,985.00
	第一座 2144 號單位	25	5,700.00
	第一座 2145-2146 號單位	50	6,155.00
	第一座 2147 號單位	25	4,605.00
	第一座 2148-2149 號單位	50	6,200.00
	第一座 2150 號單位	25	4,275.00
	第一座 2508-2512 號單位	125	23,685.00

2024年11月29日

## 香港房屋委員會

現將香港房屋委員會 2024 年 9 月份中標的商業單位公佈如下：

屋邨 / 商場	單位編號	面積 (平方米計)	月租 (不包括差餉 及空氣調節費) (港元)
清濤苑	清濤商場 G13+G14 號舖位	22.00	20,000.00
	清濤商場 G15 號舖位	12.00	8,000.00
	清濤商場 G16 號舖位	11.00	10,700.00
	清濤商場 G17 號舖位	11.00	10,100.00
	清濤商場 G20 號舖位	11.00	10,700.00
	清濤商場 G21+G22 號舖位	24.00	15,300.00
福來邨	永泰樓 2 號舖位	70.00	27,100.00
興華二邨	安興樓 508+509 號舖位	120.00	15,110.00
海盈邨	盈昌樓 5 號舖位	71.00	42,800.00
啟鑽苑(第二期)	啟鑽商場 117 號舖位	69.00	14,800.00
葵盛西邨	第 7 座 4 號舖位	32.00	9,000.00
麗瑤邨	麗瑤商場 6-8 號舖位	167.00	41,890.00

屋邨 / 商場	單位編號	面積 (平方米計)	月租 (不包括差餉 及空氣調節費) (港元)
安基苑	安基商場 121 號鋪位及廣告燈箱 6 號	19.00+3.40	12,018.00
白田邨(第十一期)	白田商場 BF06 號鋪位	28.00	17,000.00
石硤尾邨	街市 35+36 號檔位	5.00	3,550.00
	街市 46+47 號檔位	5.00	3,950.00
	街市 58 號檔位	2.50	1,500.00
石硤尾邨(第六期)	美禧樓 103 號鋪位	101.00	53,900.00
天晴邨	天晴商場 5 號鋪位	87.00	42,000.00
華富二邨	商場 19 號鋪位	33.00	19,000.00



<u>屋邨 / 商場</u>	<u>單位編號</u>	<u>面積 (平方米計)</u>	<u>中標的標金 (港元)</u>
石硤尾邨	20 座平台 115 號舖位	66.00	1,800,000.00

2024 年 10 月 25 日

## 香港房屋委員會

現將香港房屋委員會 2024 年 8 月份中標的商業單位公佈如下：

屋邨 / 商場	單位編號	面積 (平方米計)	月租 (不包括差餉 及空氣調節費) (港元)
長青邨	標準型街市 27+31 號檔位	12.00	5,300.00
象山邨	街市 38 號檔位	6.00	1,400.00
富山邨	富仁樓 2 號舖位	74.00	18,100.00
海麗邨	海麗商場 112 號舖位	130.00	50,000.00
龍蟠苑	龍蟠商場 106 號舖位	32.00	9,900.00
馬頭圍邨	玫瑰樓 121 號舖位	73.00	16,160.00
安基苑	安基商場 3 號舖位及廣告燈箱 9 號	45.00+3.40	29,800.00
博康邨	博康街市 17 號檔位	13.00	16,000.00
	博康街市 112A 號舖位	39.00	19,000.00
白田邨(第七期及第八期)	白田商場 LG102 號舖位	42.00	23,000.00
石硤尾邨(第六期)	美禧樓 102 號舖位	35.00	24,000.00
	美禧樓 G04 號舖位	43.00	32,000.00

<u>屋邨 / 商場</u>	<u>單位編號</u>	<u>面積 (平方米計)</u>	<u>月租 (不包括差餉 及空氣調節費) (港元)</u>
石硤尾邨(第六期)	美禧樓 G07 號舖位	70.00	55,100.00
天晴邨	晴彩樓 1 號舖位	28.00	15,500.00
	晴滿樓 G01 號舖位	36.00	10,000.00
華富一邨	街市 43+44 號檔位	11.00	8,000.00
欣安邨	欣安商場(第二期)一樓 109 號舖位	70.00	33,800.00
愉田苑	愉田苑商場平台 6 號舖位	19.00	5,313.00

2024年9月27日

## 香港房屋委員會

現將香港房屋委員會 2024 年 7 月份中標的商業單位公佈如下：

屋邨 / 商場	單位編號	面積 (平方米計)	月租 (不包括差餉 及空氣調節費) (港元)
清河邨	清河商場 1 號舖位	40.00	30,800.00
晴朗商場	地下 B022 號舖位及廣告燈箱 SB-6 號(B 區)	63.00+1.20	43,200.00
菁田邨	菁田商場 G13 號舖位	66.00	58,800.00
清濤苑	清濤商場 G09 號舖位	24.00	38,008.00
	清濤商場 103 號舖位	256.00	178,889.00
富蝶邨(第二期)	富蝶商場 5 號舖位	187.00	130,616.00
葵盛西邨	葵盛西街市 71+74 號檔位	11.00	1,800.00
麗翠苑	麗翠商場 116 號舖位及廣告燈箱 F 號	53.00+2.10	31,188.00
美田邨	美田商場 108 號舖位	73.00	22,800.00
南山邨	商場地下街市 G062 號檔位	3.20	1,350.00
安泰邨	安泰商場 112 號舖位	59.00	78,100.00
安達邨	安達商場 LG26 號舖位	19.00	13,510.00

屋邨 / 商場	單位編號	面積 (平方米計)	月租 (不包括差餉 及空氣調節費) (港元)
博康邨	博康街市 3 號檔位	8.20	10,600.00
	博康街市 34 號檔位	14.00	18,000.00
坪石邨	街市 65 號舖位	7.80	3,300.00
寶石湖邨	服務設施大樓 3 號舖位	9.00	6,010.00
白田邨(第十一期)	白田商場 BF05 號舖位	35.00	23,900.00
水泉澳邨	水泉澳商場 G01 號舖位	30.00	15,010.00
水泉澳邨	水泉澳商場 213 號舖位及廣告燈箱 31D 號	73.00+0.30	49,000.00
水泉澳邨	水泉澳商場 G07 號舖位及廣告燈箱 25E 號	90.00+0.20	29,500.00
水泉澳邨	水泉澳商場 113 號舖位及廣告燈箱 16 號	104.00+2.90	23,500.00
碩門邨	碩門商場 P11 號舖位	55.00	19,000.00
華富一邨	街市 55 號檔位	5.30	3,200.00

<u>工廠</u>	<u>單位編號</u>	<u>面積 (平方米計)</u>	<u>月租 (包括差餉) (港元)</u>
晉昇工廠大廈	第一座 338-339 號單位	50	8,695.00
	第一座 2050 號單位	25	6,015.00
	第一座 2308-2312 號單位	125	30,800.00
	第一座 2463-2465 號單位	75	13,895.00
開泰工廠大廈	第一座 344 號單位	25	4,305.00
	第一座 444 號單位	25	3,335.00
	第一座 1364+1366 號單位	50	8,080.00

2024 年 8 月 23 日

## 香港房屋委員會

現將香港房屋委員會 2024 年 6 月份中標的商業單位公佈如下：

屋邨 / 商場	單位編號	面積 (平方米計)	月租 (不包括差餉 及空氣調節費) (港元)
長青邨	標準型街市 39+40 號檔位	12.00	4,100.00
晴朗商場	地下 B013 號舖位及廣告燈箱 SB-17,18 號(B 區)	83.00+1.50+1.50	69,800.00
清濤苑	清濤商場 G02 號舖位	21.00	32,001.00
	清濤商場 G03 號舖位	24.00	30,900.00
	清濤商場 G04 號舖位	23.00	12,010.00
	清濤商場 G05 號舖位	19.00	23,800.00
	清濤商場 G06 號舖位	34.00	23,800.00
	清濤商場 G07 號舖位	27.00	23,128.00
	清濤商場 G10 號舖位	30.00	66,000.00
	清濤商場 G12 號舖位及廣告燈箱 A3 號	201.00+5.00	155,000.00
	清濤商場 102 號舖位	51.00	56,800.00
富山邨	街市 1 號檔位	14.00	5,800.00

屋邨 / 商場	單位編號	面積 (平方米計)	月租 (不包括差餉 及空氣調節費) (港元)
海麗邨	海麗商場 18 號舖位	19.00	16,088.00
	海麗商場 104 號舖位	29.00	38,500.00
	海麗商場 109 號舖位	35.00	17,600.00
	海麗商場 110 號舖位	15.00	9,010.00
啟鑽苑(第二期)	啟鑽商場 B12B 號舖位	70.00	71,100.00
葵盛西邨	葵盛西街市 83 號檔位	12.00	5,800.00
南山邨	商場地下街市 G056 號檔位	3.20	2,100.00
	商場平台層街市 P042 號檔位	3.20	2,030.00
安基苑	安基商場 11 號舖位及廣告燈箱 11 號	61.00+3.40	36,800.00
白田邨(第十一期)	白田商場 BF04 號舖位	24.00	36,800.00
石硤尾邨	20 座平台 210 號舖位	27.00	5,001.00

2024 年 7 月 19 日



## 香港房屋委員會

現將香港房屋委員會 2024 年 5 月份中標的商業單位公佈如下：

屋邨 / 商場	單位編號	面積 (平方米計)	月租 (不包括差餉 及空氣調節費) (港元)
青富苑	青富商場高層地下 107 號舖位	47.00	21,080.00
海麗邨	海麗商場 15 號舖位	19.00	42,800.00
啟鑽苑(第二期)	啟鑽商場 B17 號舖位	58.00	26,800.00
葵涌邨	葵涌商場 208 號舖位及廣告招牌 8 號	125.00+2.6	70,000.00
麗瑤邨	標準型街市 39 號檔位	11.00	3,500.00
博康邨	博康街市 39 號檔位	12.00	22,100.00
石硤尾邨	19 座平台 102 號舖位	70.00	73,200.00
天晴邨	晴彩樓 3 號舖位	32.00	24,000.00
華富一邨	華珍樓 711 號舖位	42.00	18,380.00
華富二邨	商場 16 號舖位	33.00	8,000.00
欣安邨	欣安商場(第二期)一樓 111 號舖位	34.00	12,010.00
欣安邨	欣安商場(第二期)一樓 113 號舖位	75.00	38,000.00

2024 年 6 月 21 日

香港房屋委員會

現將香港房屋委員會 2024 年 4 月份中標的商業單位公佈如下：

<u>屋邨 / 商場</u>	<u>單位編號</u>	<u>面積 (平方米計)</u>	<u>月租 (不包括差餉 及空氣調節費) (港元)</u>
彩德邨	彩德商場 603 號舖位	6.70	7,200.00
葵盛西邨	獨立單位 1 號 85 號檔位	4.70	7,414.00
馬頭圍邨	洋葵樓 107 號舖位	80.00	36,800.00
石硤尾邨	19 座平台 109 號舖位	35.00	11,200.00
水邊圍邨	碧水樓 202 號舖位	52.00	7,800.00
天晴邨	晴彩樓 4 號舖位	29.00	11,010.00

<u>工廠</u>	<u>單位編號</u>	<u>面積 (平方米計)</u>	<u>月租 (包括差餉) (港元)</u>
開泰工廠大廈	第一座 439 號單位	25.00	5,335.00
	第一座 1157+1160 號單位	38.00	15,200.00
	第一座 1545-1547 號單位	75.00	16,965.00
	第一座 2339 號單位	25.00	6,960.00
晉昇工廠大廈	第一座 522 號單位	25.00	7,500.00
	第一座 613 號單位	25.00	8,600.00
	第一座 839-840 號單位	50.00	19,680.00
	第一座 930 號單位	25.00	8,755.00
	第一座 1433 號單位	25.00	8,900.00
	第一座 1729-1730 號單位	50.00	15,355.00
	第一座 1950 號單位	25.00	9,200.00
	第一座 2253-2255 號單位	75.00	28,685.00

2024 年 5 月 24 日

香港房屋委員會

現將香港房屋委員會 2024 年 3 月份中標的商業單位公佈如下：

<u>屋邨 / 商場</u>	<u>單位編號</u>	<u>面積 (平方米計)</u>	<u>月租 (不包括差餉 及空氣調節費) (港元)</u>
清河邨	清河商場 8 號舖位	76.00	60,100.00
清麗苑	清麗商場 F8 號舖位	32.00	3,800.00
福來邨	永泰樓 14 號舖位	70.00	31,688.00
啟鑽苑	啟鑽商場 G02 號舖位	17.00	20,800.00
大坑東邨	酒樓地下 23 號檔位	8.00	5,500.00
油麗邨	油麗商場 110 號舖位	66.00	51,089.00
欣安邨	欣安商場 1 號舖位	194.00	132,800.00

2024 年 4 月 19 日

## 香港房屋委員會

現將香港房屋委員會 2024 年 2 月份中標的商業單位公佈如下：

屋邨 / 商場	單位編號	面積 (平方米計)	月租 (不包括差餉 及空氣調節費) (港元)
長青邨	標準型街市 34 號檔位	6.00	16,990.00
象山邨	街市 27 號檔位	6.00	1,600.00
菁田邨	菁田商場 G2 號舖位	162.00	236,100.00
啟鑽苑(第二期)	啟鑽商場 G31 號舖位	56.00	14,300.00
	啟鑽商場 G32 號舖位	85.00	21,520.00
	啟鑽商場 111 號舖位	25.00	13,300.00
	啟鑽商場 116 號舖位	92.00	21,500.00
	啟鑽商場 117 號舖位	69.00	16,000.00
荔景邨	日景標準型街市 36 號檔位	2.50	2,800.00
博康邨	博康商場 6 號舖位	35.00	8,444.00
屏欣苑	屏欣商場 07 號舖位	26.00	23,500.00
兆康苑	兆康商場 208 號舖位	37.00	25,000.00

<u>屋邨 / 商場</u>	<u>單位編號</u>	<u>面積 (平方米計)</u>	<u>月租 (不包括差餉 及空氣調節費) (港元)</u>
石硤尾邨	美葵樓 107 號鋪位	25.00	12,100.00
和田邨	和田商場 108 號鋪位及廣告燈箱 D 號	199.00+5.20	138,100.00

2024 年 3 月 22 日

## 香港房屋委員會

現將香港房屋委員會 2024 年 1 月份中標的商業單位公佈如下：

屋邨 / 商場	單位編號	面積 (平方米計)	月租 (不包括差餉 及空氣調節費) (港元)
青富苑	青富商場高層地下 104 號舖位	27.00	13,800.00
啟鑽苑(第二期)	啟鑽商場 B06 號舖位	64.00	70,800.00
	啟鑽商場 B10 號舖位	28.00	31,818.00
安達邨	安達商場 G02 號舖位	38.00	45,100.00
石硤尾邨	19 座平台 229 號舖位	35.00	13,888.00
大坑東邨	東龍樓 3 號舖位	52.00	9,394.00
天恩邨	天恩商場 124 號舖位	10.00	10,100.00
和田邨	和田商場 G08 號舖位	39.00	42,008.00
欣安邨	欣安商場(第二期)一樓 109 號舖位	70.00	40,880.00

<u>屋邨 / 商場</u>	<u>單位編號</u>	<u>面積 (平方米計)</u>	<u>中標的標金 (港元)</u>
南山邨	南樂樓 109B 號	17.00	300,000.00

2024 年 2 月 23 日



## 香港房屋委員會

現將香港房屋委員會 2023 年 12 月份中標的商業單位公佈如下：

屋邨 / 商場	單位編號	面積 (平方米計)	月租 (不包括差餉 及空氣調節費) (港元)
富山邨	街市 15 號檔位	14.00	5,555.00
富蝶邨(第二期)	富蝶商場 2 號鋪位	187.00	180,888.00
	富蝶商場 4 號鋪位	184.00	220,888.00
	富蝶商場 6 號鋪位	66.00	110,000.00
	富蝶商場 7 號鋪位	62.00	883,300.00
	富蝶商場 8 號鋪位	36.00	32,388.00
	富蝶商場 9 號鋪位	37.00	44,088.00
	富蝶商場 10 號鋪位	40.00	33,800.00
	富蝶商場 11 號鋪位	44.00	25,300.00
	富蝶商場 14 號鋪位	72.00	500,080.00
	富蝶商場 16 號鋪位	41.00	45,900.00
	富蝶商場 17 號鋪位	31.00	13,188.00

屋邨 / 商場	單位編號	面積 (平方米計)	月租 (不包括差餉 及空氣調節費) (港元)
富蝶邨(第二期)	富蝶商場 19 號舖位	255.00	151,000.00
	富蝶商場 20 號舖位	48.00	61,100.00
	富蝶商場 21 號舖位	37.00	45,228.00
	富蝶商場 22 號舖位	36.00	38,000.00
	富蝶商場 23 號舖位	15.00	8,888.00
	富蝶商場 24 號舖位	14.00	33,000.00
	富蝶商場 25 號舖位	12.00	16,800.00
	富蝶商場 26 號舖位	15.00	18,300.00
	富蝶商場 27 號舖位	15.00	18,200.00
	富蝶商場 28 號舖位	15.00	18,300.00
	富蝶商場 29 號舖位	15.00	8,990.00
	富蝶商場 30 號舖位	14.00	6,899.00
啟鑽苑(第二期)	啟鑽商場 B05 號舖位	76.00	63,889.00
	啟鑽商場 B12A 號舖位	47.00	24,800.00

屋邨 / 商場	單位編號	面積 (平方米計)	月租 (不包括差餉 及空氣調節費) (港元)
啟鑽苑(第二期)	啟鑽商場 113 號舖位	19.00	6,800.00
	啟鑽商場 118 號舖位	74.00	17,000.00
梨木樹邨	梨木樹商場 3 號舖位	27.00	27,100.00
梨木樹二邨	2 座 6 號舖位	60.00	12,000.00
南山邨	南豐樓 114 號舖位	34.00	12,888.00
安基苑	安基商場 104 號舖位及廣告燈箱 3 號	26.00+2.90	18,085.00
坪石邨	藍石樓 121 號舖位	30.00	13,800.00

<u>工廠</u>	<u>單位編號</u>	<u>面積 (平方米計)</u>	<u>月租 (包括差餉) (港元)</u>
開泰工廠大廈	第一座 631 號單位	25.00	5,005.00
	第一座 1261-1262 號單位	25.00	7,555.00
晉昇工廠大廈	第一座 750-752 號單位	75.00	28,500.00
	第一座 1125-1127 號單位	75.00	23,550.00
	第一座 2214-2215 號單位	50.00	19,100.00
	第一座 1131 號單位	25.00	9,990.00

2024 年 1 月 19 日